

Ratsfraktion Oerlinghausen

09.03.2010

Sehr geehrte Frau Dr. Herbort,

bitte setzen Sie folgenden Tagesordnungspunkt auf die Tagesordnung der Ratssitzung am 25.03.2010:

Bericht der Verwaltung zum „Gebäudemanagement“ und zum „Nutzungskonzept Gebäude- und Raumverwaltung“

Begründung:

Die Angelegenheit geht zurück auf den Prüfungsbericht des Gemeindeprüfungsamtes, vorgestellt am 10. Januar 2006.

Aufgrund mehrerer politischer Anträge hat der Rat am 31. Januar 2008 einstimmig beschlossen:

„Die Verwaltung wird beauftragt, die Bewirtschaftung der kommunalen Gebäude in einem Gebäudemanagement zu betreiben. Zu den Fortschritten der Umsetzung dieses Beschlusses ist im Rat jeweils zu berichten. Ein erster Bericht wird spätestens in einem halben Jahr erwartet.“

Daraufhin wurde mit Datum vom 30.04.2008 eine Vorlage mit „Erläuterungen zur Einrichtung eines Gebäudemanagements bei der Stadt Oerlinghausen“ im Hauptausschuss vorgestellt.

Diese Vorlage (Dr.-Nr. 468/VIII) enthält mehrere Ankündigungen und Absichtserklärungen, von denen einige den Eindruck erwecken, dass ihre Umsetzung kurz vor dem Abschluss stehe.

Dazu gehört auch der Hinweis auf ein „koordiniertes Raumnutzungskonzept“, das zwar nicht Bestandteil des Gebäudemanagements, aber „wichtig“ sei; es „soll eingerichtet werden“ (Seite 6 der Vorlage).

Als bisher einzige konkrete Maßnahme zur Umsetzung wurde – zweieinhalb Jahre nach dem Prüfungsbericht! – mit Vorlage vom 27.08.2008 (Dr.-Nr. 468/VIII/N1) die Erstellung eines Formblattes präsentiert. Ansonsten enthält auch diese Vorlage Ankündigungen und Absichtserklärungen.

Seitdem sind erneut anderthalb Jahre vergangen, so dass ein Bericht über den aktuellen Stand der Umsetzung angebracht ist – zumal immer deutlicher wird, dass dieses Thema einer intensive(re)n Bearbeitung bedarf.

Ein Bericht über „Energetische Gebäudesanierung“ könnte auch im Umweltausschuss am 27. Mai erfolgen.

Weitere Erläuterungen mündlich in der Sitzung.

Für die GRÜNE-Ratsfraktion

gez. Thomas Reimeier

Oerlinghausen kann mehr – Zeit für GRÜN!